



MERMET & ASSOCIÉS

SCP d'Avocats Inter Barreaux

2 rue Alfred Bastin – C.S. 30052

74102 ANNEMASSE CEDEX

Tél : 04.50.37.27.34 – Fax : 04.50.37.79.36

ET SCP MILLIAND/DUMOLARD/THILL - Avocats

3, rue Claude Genoux - B.P. 67

73203 ALBERTVILLE CEDEX - Tél. 04.79.32.00.43

albertville@mdt.avocat.fr

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT D'UN APPARTEMENT

sis à SAINT-SORLIN-D'ARVES (Savoie)

Lieudit Pierre Aigue - au rez-de-chaussée

MISE A PRIX : 30.000 Euros

ADJUDICATION fixée au

VENDREDI 1^{ER} OCTOBRE 2021 à 14 heures,

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire

d'ALBERTVILLE, au Palais de Justice de ladite ville,

5 rue des Chasseurs Alpins.

DESIGNATION DES BIENS :

SUR LA COMMUNE de SAINT-SORLIN-D'ARVES (Savoie),

dans un ensemble immobilier dénommé «LES BERGERS»

sis lieudit Pierre Aigue, figurant au cadastre section A sous

les numéros :

- 505 pour une contenance de 02 a 90 ca
- 506 pour une contenance de 06 a 35 ca
- 507 pour une contenance de 03 a 60 ca

- 520 pour une contenance de 00 a 68 ca
- 521 pour une contenance de 05 a 30 ca
- 522 pour une contenance de 06 a 12 ca
- 523 pour une contenance de 06 a 12 ca
- 524 pour une contenance de 13 a 35 ca
- 525 pour une contenance de 00 a 21 ca
- 526 pour une contenance de 00 a 31 ca
- 531 pour une contenance de 02 a 97 ca
- 532 pour une contenance de 01 a 85 ca
- 556 pour une contenance de 06 a 55 ca
- 560 pour une contenance de 04 a 90 ca

Le lot 79 :

Au rez-de-chaussée, un appartement portant le numéro 34 au plan, comprenant : séjour avec coin cuisine et balcon, salle d'eau avec toilettes, une chambre, avec la jouissance privative et exclusive d'un casier à ski. Et les 121/10000^{èmes} de la propriété au sol et des parties communes générales

La surface Loi Carrez de l'appartement **est de 39,01 m²**.

Le bien mis en vente fait l'objet d'un bail commercial consenti au profit de la société ODALYS dont le siège social est sis 655 rue René Descartes – Parc de la Duranne – CS 80412 à AIX EN PROVENCE (13591).

Les documents sont disponibles et téléchargeables sur notre site www.mermet-associes.com (rubrique vente aux enchères).

Lesdits biens sont saisis à la demande de MCS & ASSOCIÉS venant aux droits de la BANQUE LAYDERNIER suite à la cession de créance du 19 avril 2021, ayant la SCP MERMET & ASSOCIES pour avocat plaidant et pour avocat constitué la

SCP MILLIAND DUMOLARD THILL, M° Stéphane MILLIAND
avocat au Barreau d'Albertville y demeurant 3 rue Claude
GENOUX 73200 ALBERTVILLE

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Cabinet
de l'avocat poursuivant ou au Greffe du Tribunal Judiciaire
d'ALBERTVILLE, où il a été déposé le 16 octobre 2020 sous le
n°20/00034.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit
au Barreau d'ALBERTVILLE, les frais étant supportés par
l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Toute personne désirant enchérir devra consigner entre
les mains de son avocat la somme de **3.000 Euros** en un
chèque de banque libellé à l'ordre du Compte Séquestre du
Barreau d'ALBERTVILLE ou par le biais d'une caution bancaire
irrévocable.

Cette somme sera restituée à la personne qui ne serait pas
déclarée adjudicataire.

Une visite des lieux sera assurée par la Maître Rosemary
BISON, Huissiers de Justice à SAINT JEAN DE MAURIENNE
(tél : 04 79 64 01 78) **LE LUNDI 20 SEPTEMBRE 2021
DE 14H00 A 15H00.**

Pour tous renseignements s'adresser :

à la SCP MERMET & ASSOCIES, avocats, 2 rue Alfred Bastin,
74100 ANNEMASSE. Tél : 04.50.84.42.43

meister@avocat-leman.com (9h/12h-13h30/15h00 sauf mercredi),

Documents disponibles et téléchargeables sur le site
www.mermet-associes.com (rubrique vente aux enchères)