

Maître Anne-Marie LAZZARIMA
AVOCAT DEMEURANT A ALBERTVILLE
(SAVOIE) 95, PLACE DE L'EUROPE
TEL 04.79.37.09.27

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
SUR LA COMMUNE D'UGINE (SAVOIE),
dans un ensemble immobilier en copropriété
des lots n°200-400 et 500

LE VENDREDI 6 JUIN 2025 à 14H00,
audience du Juge de l'Exécution, au TRIBUNAL JUDICIAIRE
D'ALBERTVILLE (SAVOIE), Palais de Justice 5, Avenue des
Chasseurs Alpins,

MISE A PRIX : 40.000 euros

DESIGNATION : Sur la commune d'UGINE, (Savoie), dans un ensemble immobilier en copropriété sis lieudit « Grand Village » 295 Route de Grand Village Ancienne Ecole composé de six bâtiments, cadastré Section G n°105 Lieudit Grand Village pour 10a 40ca, les biens et droits immobiliers ci-après désignés :

- Le bâtiment n°3 consistant en un corps de bâtiment comprenant trois pièces, salle de bains et wc formant actuellement un seul lot : LE LOT NUMERO DEUX CENTS (200) et les 2400/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,
- Le bâtiment n°5 consistant en un abri avec une pièce (ancien préau) formant actuellement le LOT NUMERO QUATRE CENTS (400) et les 670/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,
- Le bâtiment n°6 consistant en un local à usage

de garage formant actuellement le LOT NUMERO CINQ CENTS (500) et les 390/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales, d'une superficie loi Carrez totale de 131,98 m².

OCCUPATION : Les biens sont occupés par le propriétaire.

A LA DEMANDE DE : La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DES SAVOIE, ayant pour dénomination commerciale « CREDIT AGRICOLE DES SAVOIE », Société coopérative à capital et personnel variables, régie par les articles L.512-20 et suivants du Code Monétaire et Financier, identifiée au SIREN sous le numéro 302 958 491 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'ANNECY dont le siège social est 4 Avenue du Pré-Félin PAE Les Glaisins Annecy le Vieux 74985 ANNECY Cedex 9 représentée par son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège.

LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE : Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant. Il est possible de consulter le site internet de l'Ordre des Avocats d'ALBERTVILLE : www.avocats-albertville.fr.

VISITE : Le **mardi 27 mai 2025 de 11 heures à 12 heures** sous la direction de la SELARL ALP JURIS, Commissaire de Justice à ALBERTVILLE (Savoie) (TEL : 04.79.10.02.10)

ENCHERES : Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.