

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES par suite de LICITATION

sur le territoire de la Commune de MONTHION (Savoie)

18 Route sous les Côtes, cadastré Section A n° 2195

D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER comprenant

UN APPARTEMENT au rez-de-chaussée - UN APPARTEMENT au premier étage - UN GARAGE

**ADJUDICATION fixée au VENDREDI 05 JUILLET 2024 à 14H00 devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE d'ALBERTVILLE (Savoie)
Palais de Justice, 5 avenue des Chasseurs Alpins**

| |
|--|
| MISE A PRIX : CENT QUARANTE CINQ MILLE euros (145 000,00 €) |
|--|

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE :

Sur le territoire de la Commune de **MONTHION** (Savoie), 18 Route Sous Les Côtes, cadastré section A n° 2195 pour une contenance de 05a 52ca, un ensemble immobilier comprenant :

- **LOT 1 : UN APPARTEMENT AU REZ DE CHAUSSEE**, comprenant un couloir, un séjour/cuisine, 3 chambres, une pièce buanderie, des toilettes, une salle de bains, un placard buanderie, et les 500/1000èmes indivis du terrain et des parties communes générales,
- **LOT 2 : UN GARAGE**, comprenant 2 garages séparés par une cloison, et les 20/1000èmes indivis du terrain et des parties communes générales, anciennement constitué par une CHAUFFERIE,
- **LOT 3 : UN APPARTEMENT AU PREMIER ETAGE**, comprenant un couloir, une cuisine, un séjour, un salon, une salle de bains, des toilettes, 3 chambres, un débarras, un accès aux combles, et les 480/1000èmes indivis du terrain et des parties communes générales.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.

Une visite des lieux sera assurée par la SELARL ALP JURIS, Commissaires de Justice à ALBERTVILLE (Savoie), **le vendredi 28 juin 2024 de 11h00 à 12h00.**

Pour tout renseignement et consultation du Cahier des Conditions de Vente, s'adresser à :

- o Maître Elodie CHOMETTE, Avocat au Barreau d'ALBERTVILLE
Tél : 04.79.32.63.25 - Email : contact@chomette-avocat.fr
- o Site internet : www.chomette-avocat.fr
- o Tous avocats inscrits au Barreau d'ALBERTVILLE
- o Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE

Fait à ALBERTVILLE

signé Elodie CHOMETTE, Avocat