

CABINET DE L'AARPI ASSIER - SALAUN - AVOCATS ASSOCIÉS
DEMEURANT À ALBERTVILLE (SAVOIE)
16 AVENUE JEAN JAURES- TÉL. 04 79 32 06 09

VENTE

AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

D'UN APPARTEMENT, D'UN EMPLACEMENT DE PARKING ET D'UNE CAVE

Situés SUR LA COMMUNE DE BOURG-SAINT-MAURICE
(SAVOIE), STATION DES ARCS 1800 dans un ensemble
immobilier dénommé « LES ALPAGES DE CHANTEL 1 »

LE VENDREDI 5 AVRIL 2019 à 14H00,
audience du Juge de l'Exécution, au TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE
D'ALBERTVILLE (SAVOIE), 5, Avenue des Chasseurs Alpains,

MISE À PRIX : 200.000,00 €
Deux cent mille euros

DESIGNATION :

Dans un ensemble Immobilier à usage de Résidence de Tourisme situé à BOURG SAINT MAURICE (Savoie), Station des ARCS 1800, dénommé « LES ALPAGES DE CHANTEL 1 » cadastré lieudits La Gurraz et Le Charvet Section L n°1052-1054-1056-1057-1059-1067 à 1070-1072-1074-1077-1132 à 1140-1141- 1142-1144-1195-1279-1281-1283 et 1285.

Lot numéro cent dix huit (118) : Dans le bâtiment Parking, au niveau -2, un emplacement de stationnement portant le numéro 27 au plan avec les 49/102 243^{m²} de la propriété du sol et des parties communes générales et les 63/10.000^{m²} des parties communes particulières au bâtiment Parking.

Lot numéro deux cent quarante (240) : dans le bâtiment Chalet « Golf » au niveau 1, un appartement à usage d'habitation d'une superficie de 53,30 m², portant le numéro 7 au plan avec les 7177/102 243^{m²} de la propriété du sol et des parties communes générales et les 758/10.000^{m²} des parties communes particulières au bâtiment Chalet « Golf ».

Lot numéro trois cent trente six (336) : dans le bâtiment Chalet « Golf » au niveau -1, une cave portant le numéro 7 au plan avec les 9/102 243^{m²} de la propriété du sol et des parties communes générales et les 10/10.000^{m²} des parties communes particulières au bâtiment Chalet « Golf ».

OCCUPATION :

Les biens saisis font l'objet d'un bail de location selon acte sous seing privé en date

du 3 octobre 2012 pour une durée de 10 années qui a débuté le 1^{er} septembre 2012 et qui prendra fin le 31 août 2022, au profit de la Société PIERRE ET VACANCES.

A LA DEMANDE DE :

La Société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD), Société Anonyme au capital de 124 821 703 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 379 502 644, dont le siège est 28/28 Rue de Madrid, 75008 PARIS, agissant poursuite et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège

LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :

Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant, Maître André SALAUN, avocat associé de Maître ASSIER à ALBERTVILLE (73200) (Tél : 04 79 32 06 09).

VISITE :

Le 23 mars 2019 à 11 heures sous la direction de la Searl SPINELLI-SAINT MARTIN-REVEL, Huissier de Justice à MOUTIERS (Tél : 04 79 24 27 06).

ENCHÈRES :

Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.