

V E N T E A U X E N C H E R E S P U B L I Q U E S

Sur le territoire de la **Commune de MOUTIERS (73600)**
dans un ensemble immobilier complexe à usage mixte de commerce et d'habitation
situé à l'angle de la Rue Cardinale et de la Grande Rue,
Lot numéro 17 : UN APPARTEMENT au 1^{er} étage
et le **Lot numéro 19** : DES PIECES HABITABLES au 2^{ème} étage du bâtiment,

**ADJUDICATION fixée au VENDREDI 05 AVRIL 2019 à 14 heures devant le
JUGE DE L'EXECUTION du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE
d'ALBERTVILLE (Savoie) Palais de Justice, 5 avenue des Chasseurs Alpins**

**MISE A PRIX : CENT CINQ MILLE euros (105 000,00 €)
avec baisse de un quart, puis de moitié en cas de désertion d'enchères**

DESIGNATION DU BIEN A VENDRE

Sur le territoire de la Commune de **MOUTIERS** (Savoie), dans un ensemble immobilier complexe à usage mixte de commerce et d'habitation situé à l'angle de la Rue Cardinale et de la Grande Rue, cadastré :

<i>Section</i>	<i>Numéro</i>	<i>Lieudit</i>	<i>contenance</i>
A	285	Rue Cardinale	39ca
A	286	Moutiers	31ca
A	287	Rue Cardinale	38ca
A	288	Rue Cardinale	43ca
Total			01a 51ca

Dans le volume numéro 1 :

- **Lot numéro 17** : UN APPARTEMENT au 1^{er} étage du bâtiment, comprenant un hall, une chambre, un salon, salle à manger, une cuisine, des toilettes et un escalier donnant l'accès au lot 19 situé au-dessus et les 158/1.180èmes des parties communes de l'immeuble
- **Lot numéro 19** : au 2^{ème} étage du bâtiment, DES PIECES HABITABLES comprenant : un hall, 3 chambres, une salle de bains, toilettes et un escalier donnant accès au lot 17 situé au-dessous et les 157/1.180èmes des parties communes de l'immeuble

**Superficie « Loi Carrez » des parties privatives : lots numéros 17 : 54,42 m²
et 19 : 53,77 m².**

Les droits et biens immobiliers ci-dessus ont été saisis à la requête de **La SELARL Etude BOUVET & GUYONNET**, Mandataires Judiciaires Associés, SELARL au capital de 178 900,00 €, immatriculée au RCS de CHAMBERY sous le numéro 513 981 589, dont le siège social est sis domicilié 44 Rue Charles Montreuil, 73000 CHAMBERY, Es-qualité de liquidateur judiciaire selon jugement du Tribunal de Commerce de CHAMBERY du 3 octobre 2016 de Monsieur Sezer SELMAN, époux de Madame Meryem SELMAN née KUL, demeurant : 92 Rue de la république, 73600 MOUTIERS,

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE et après une consignation obligatoire représentant 10% du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000,00 €. Les frais sont payables par l'adjudicataire en sus de son prix suivant les conditions fixées par le Cahier des Conditions de Vente.

Une **visite des lieux** sera assurée par la SELARL SPINELLI SAINT MARTIN REVEL Huissiers de Justice à MOUTIERS, le **VENDREDI 22 MARS 2019 à 10 heures**

Pour tous renseignements et consultation du Cahier des Conditions de Vente, s'adresser à :

- Maître Didier CAMUS, Avocat Associé à ALBERTVILLE tél : 04.79.32.63.25
-
- Email : didier@camus-chomette-avocats.fr
- Site internet : **www.camus-chomette-avocats.fr**
- Tous avocats inscrits au Barreau d'ALBERTVILLE
- Greffe du Juge de l'Exécution du TGI d'ALBERTVILLE.

Fait à ALBERTVILLE

signé Didier CAMUS, avocat